

「収納上手」の技から生まれた、納得の使いやすさ。

居室以外の場所でも、使いやすくしましやすい、多彩な収納をご用意しました。

実態調査や検証による膨大なデータと、収納上手といわれる方々のテクニックを活用して、快適でゆとりある生活空間をもたらします。

玄関下足入れ

「靴が入りきらない」という声に応えて、大人一人20足、子供一人10足として、子供二人の四人家族で合計60足の靴を収納できる大容量（一部住戸を除く）を確保しました。可動棚を採用しブーツ類も収納しやすくなっています。また内部の背板には、脱臭効果のある部材「モイス」を採用しました。



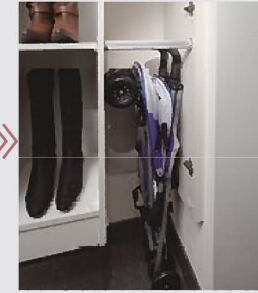
実際に下足入れにあった靴を外に並べてみると、合計60足の収納力に驚かれるかもしれません。



1 印鑑ケース
印鑑や小物をしまえる「指定席」を下足入れ内部に設置。宅配便の受け取りなどに便利です。



2 転倒防止パイプ付傘収納
扉を開けたときに傘が倒れないようパイプを取り付けました。傘受けのステンレスバットと地板は着脱可能。



3 ベビーカー収納
地板を外せば、傘の代わりにベビーカーも収納できます。玄関を広く使えて見た目もすっきり。



インサイドミラー：option
お出かけ前に素早く身だしなみのチェックができるよう、鏡を扉の内側に設置できます。



スリッパ掛け：option
デッドスペースを利用して、来客用スリッパなどを掛けて収納できます。



パントリー収納
全戸のキッチンにパントリーを設置しました。上部には保存食品などをストック。下部にはタストボックスを隠して収納できるよう段差をなくしています。



リネン庫
洗面室にはタオル類などを収納できるリネン庫を全戸に採用しました。内部の棚は可動式なので、要望の多かったランドリーボックスもすっきり収納できます。



洗濯機上吊戸棚
洗濯機上のスペースを利用して吊戸棚を設置。洗剤類の出し入れも屈まずにできます。



トイレ吊戸棚
調査の結果に従って、トイレにはペーパーロール12個が収納できる広さを確保し、隠して収納するために扉を設けています。

※掲載の写真は、モデルルーム（Fタイプ：メニュープラン）を平成22年1月に撮影。一部合成処理をしたもので実際とは多少異なります。また、一部有償オプションや家具・調度品等が含まれており、これらは販売価格に含まれておりません。

家族とともに育つ収納。

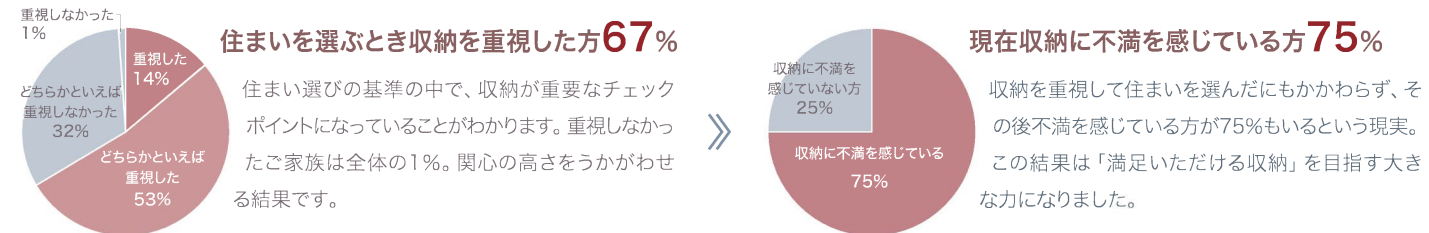


個性にあわせて組み替え自由自在。
ユニット収納<KATASU>誕生。

快適な生活空間のカギは、「収納」にありました。

伊藤忠都市開発では、よりお客さまに満足していただける住まいをお届けするために、プランについてあらゆる角度から常に検討を加えてきました。収納についても従来から工夫を凝らしてきましたが、今回、さまざまな調査・検証を経て、収納から生活提案まで踏み込んだ新たな収納システムを開発しました。

分譲マンションの居住者に収納に関するアンケート調査を実施しました。



収納に不満のある部屋	現状	要望	収納に苦労しているモノ	現状	要望
1位 洋室	衣類が収まらない 布団の置場に困る	バランスを考えたクローゼット 布団収納の確保	1位 衣類	クローゼットだけで 入りきらない	大型WIC・WIC内に 棚や引き出し
2位 キッチン	収納量が小さい 収納が使いづらい	パントリーは必須・モノの量と 家事動線を考えた収納	2位 寝具	押入と布団の サイズが合わない	布団のサイズに合った押入
3位 玄関	靴が収まらない	靴のサイズに合わせたトルタイプ・ ブーツ、傘など長物の場所確保	3位 本・雑誌 マンガ	増え続ける本の置場・ 読みかけの本や雑誌の置場	本棚
4位 リビング 5位 和室			4位 リサイクルのみ 5位 靴 6位 掃除機 7位 おもちゃゲーム 8位 買置食品 9位 季節用品		

収納に高い関心を持ちながらも、多くの不満を抱えている。最も不満が多いのは洋室。苦労しているのは衣類・布団・書籍。

収納の現状を把握することで、問題点が見えてきました。

■現状の把握	■問題点の把握	■問題解決への指針
<ul style="list-style-type: none"> モノの種類と量の把握 モノと場所との関係の把握 モノの量と収納容積の把握 <p>■収納量の定量化 たとえば、ハンガーにかける洋服は一人25着分、布団の幅は1000mm、客用布団棚は奥行き750mm、トイレの吊戸棚はペーパーロール12個分以上など、実態にあわせた数字を提示。</p>	<ul style="list-style-type: none"> ◎使うところに使うものが収納できない。 目的別に必要な収納が足りない。 ◎フレキシブルな収納の必要性。 モノの量、種類は個人差が大きい。従来の納戸は使いづらい。 	<ul style="list-style-type: none"> ◎収納上手といわれる方の技に注目しました。 <p>立体 空間を最大限活用することで、同じ面積でも収納力は数倍になります。</p> <p>指定席 しまう物に指定席を決めておけば、欲しい物がすぐに見つかります。</p> <p>可変性 移動や組み替えができる収納なら、将来にわたって効率良く使えます。</p> <p>隠す 室内をすっきり保つためには、上手に隠すことが大切です。</p>

「目的別」「フレキシブル」という矛盾する難題と、解決への4つの指針が浮かび上がってきました。

不満が多かった洋室に重点をおいて、問題を解決するプランを開発しました。

■収納理想プランの作成	■収納ブラッシュアップ	■収納から発信する生活提案プラン
1LDK~4LDKの住戸プランで、床面積を変えずに収納の希望をかなえようとするか、シミュレーションを実施。	フレキシブルな収納が必要という検証結果に基づいて、大きな収納空間のメニュープランの提案を行いました。	使いやすい収納を考えた結果、生活空間と一体となった新発想のプランが誕生しました。

「目的別」と「フレキシブル」を両立させた収納で、生活空間にゆとりと快適をもたらします。

収納から、新たな生活空間の提案へ。「KATASU」誕生。

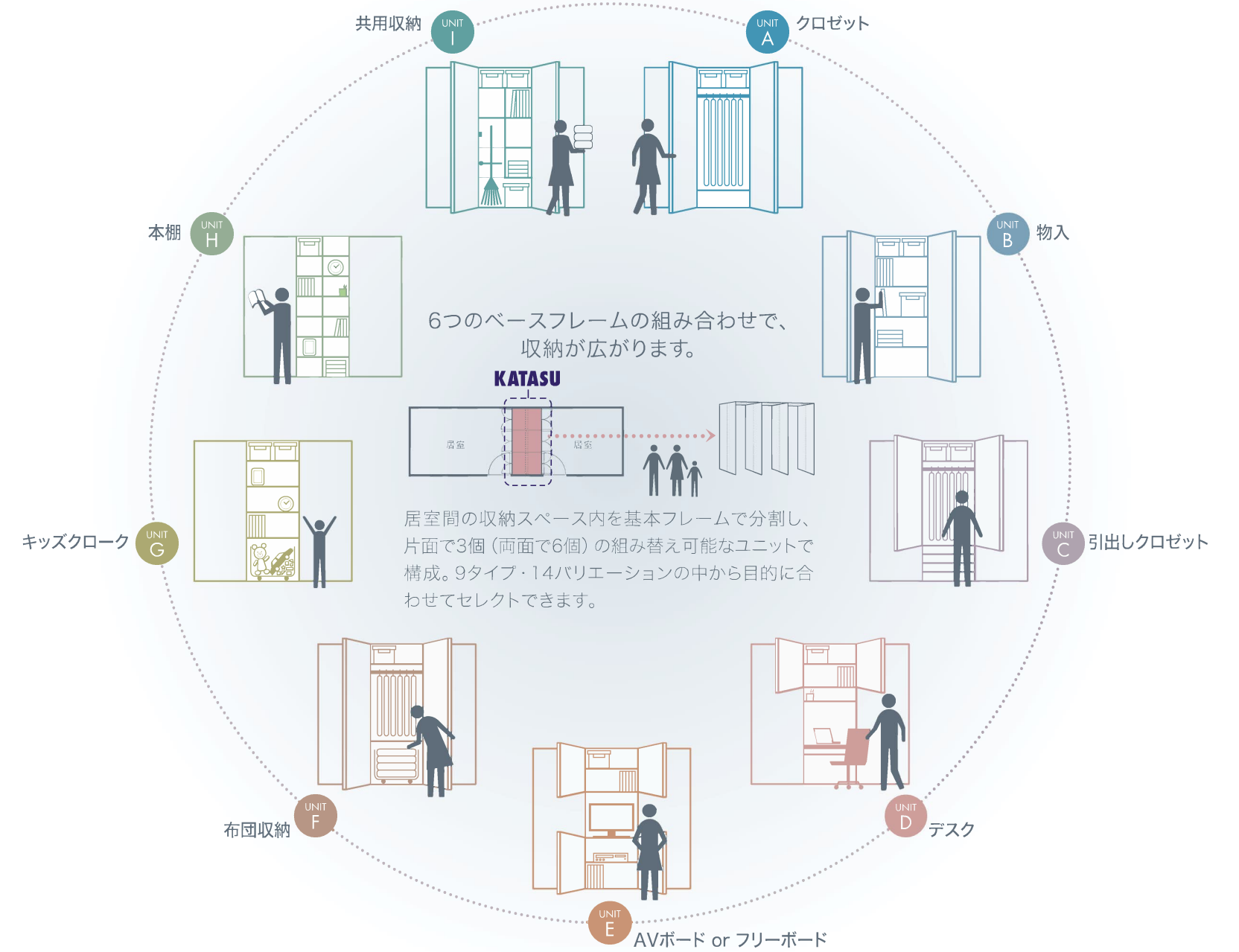


家族とともに育つ収納。

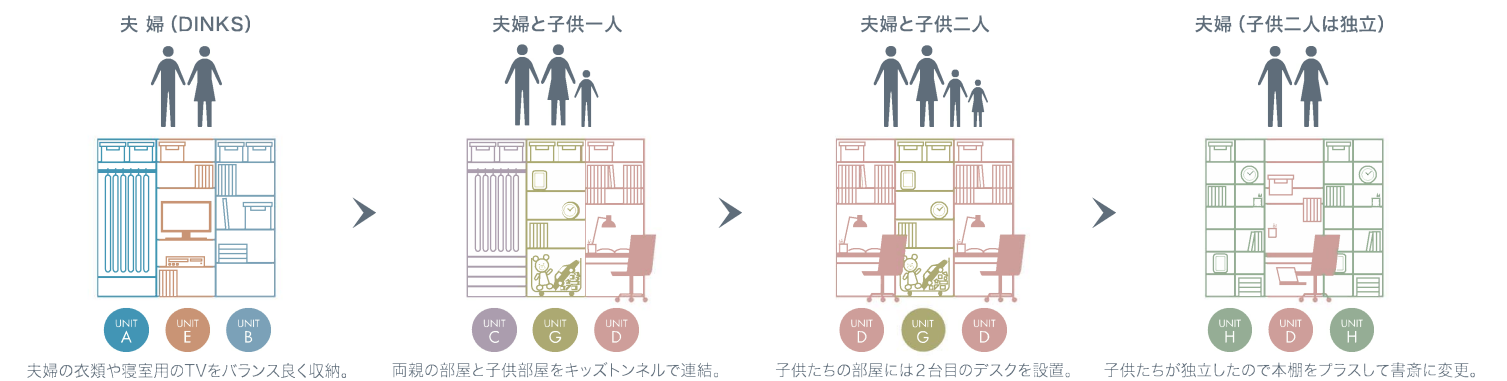


9つのユニットからセレクト。自由に組み合わせるオリジナル収納です。

クローゼット、本棚、デスク、AVボードなど9タイプ・14バリエーションのユニットをご用意。楽しいキッズトンネルや両居室で使える布団収納など、新しい空間提案も盛り込みました。自由に組み合わせる我が家だけのオリジナル収納は、将来、家族構成の変化に応じて、組み替え・移動も可能です。



将来の家族構成の変化に合わせて、収納の組み替え・移動ができます。



実態調査

検証作業

具体的プランニング

KATASU UNIT VARIATION (無償セレクト)

UNIT A-1 クロゼット

ロングコートやワンピースなど丈の長い衣類も掛けられるクロゼットです。



Size	仕様	裏面対応タイプ
幅 : 700mm	・固定棚×1	A-1 A-2
奥行 : 550mm	・ハンガーパイプ×1	B-1 B-2
高さ : 2,400mm	・可動棚×1	C D
	・背板 (白色)	E-1 E-2
		F-1 F-2
		G-1 G-2
		H I

UNIT A-2 クロゼット「裏面本棚設定専用」

※掲載の写真は背板がオプション仕様になっています。
丈の長い衣類が掛けられるクロゼット。奥には小物を置ける棚を設置。



Size	仕様	裏面対応タイプ
幅 : 700mm	・固定棚×1	A-1 A-2
奥行 : 850mm	・ハンガーパイプ×1	B-1 B-2
高さ : 2,400mm	・可動棚×4	C D
	・背板 (白色)	E-1 E-2
		F-1 F-2
		G-1 G-2
		H I

UNIT C 引出しクロゼット (上部扉)

※掲載の写真は背板がオプション仕様になっています。
ジャケットサイズのクロゼットと衣類を畳んでしまえる引き出しのセット。



Size	仕様	裏面対応タイプ
幅 : 700mm	・固定棚×2	A-1 A-2
奥行 : 550mm	・ハンガーパイプ×1	B-1 B-2
高さ : 2,400mm	・引出し×4	C D
	・背板 (白色)	E-1 E-2
		F-1 F-2
		G-1 G-2
		H I

UNIT D デスク (ミニ書斎)

※掲載の写真は背板がオプション仕様になっています。
引き出し付きのデスク。パソコン置き場や勉強机に。下部はオープンタイプ。



Size	仕様	裏面対応タイプ
幅 : 700mm	・固定棚×2	A-1 A-2
奥行 : 550mm	・カウンター用固定棚×1 ※引出し付	B-1 B-2
高さ : 2,400mm	・可動棚×1 ※配線対応棚板	C D
	・背板 (白色)	E-1 E-2
		F-1 F-2
		G-1 G-2
		H I

UNIT B-1 物入

自由に何でも収納できるスペースです。棚を外せばゴルフバッグなども。



Size	仕様	裏面対応タイプ
幅 : 700mm	・固定棚×1	A-1 A-2
奥行 : 550mm	・可動棚×3	B-1 B-2
高さ : 2,400mm	・背板 (白色)	C D
		E-1 E-2
		F-1 F-2
		G-1 G-2
		H I

UNIT B-2 物入「裏面本棚設定専用」

※掲載の写真は背板がオプション仕様になっています。
深型の物入です。普段あまり使わない大型の物や、季節物の収納に。



Size	仕様	裏面対応タイプ
幅 : 700mm	・固定棚×1	A-1 A-2
奥行 : 850mm	・可動棚×3	B-1 B-2
高さ : 2,400mm	・背板 (白色)	C D
		E-1 E-2
		F-1 F-2
		G-1 G-2
		H I

UNIT E-1 AVボード or フリーボード

※掲載の写真は背板がオプション仕様になっています。
薄型テレビやAV機器などをすっきり収納。上部にはDVDソフトなどを。



Size	仕様	裏面対応タイプ
幅 : 700mm	・固定棚×3	A-1 A-2
奥行 : 550mm	・可動棚×1	B-1 B-2
高さ : 2,400mm	・背板 (白色)	C D
		E-1 E-2
		F-1 F-2
		G-1 G-2
		H I

UNIT E-2 フリーボード「ガラス棚」

※掲載の写真は背板がオプション仕様になっています。
中央に2枚のガラス棚を設置。インテリア小物やコレクションスペースに。



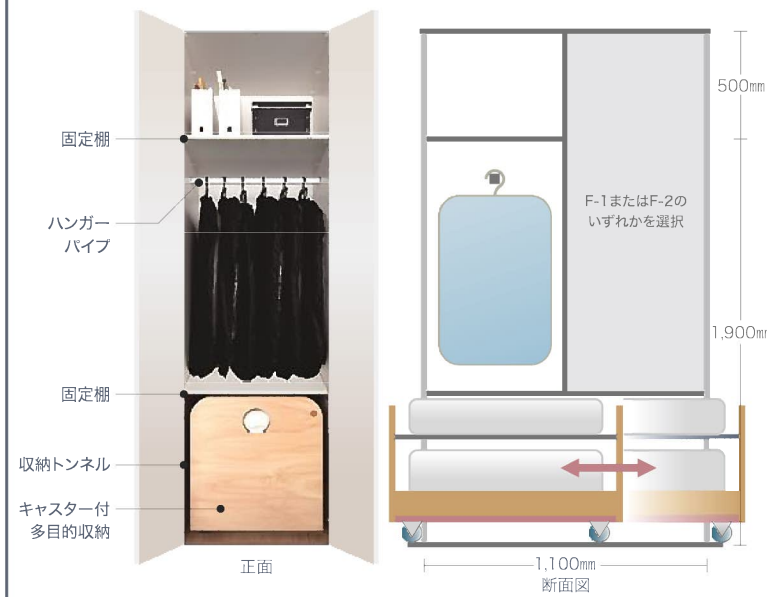
Size	仕様	裏面対応タイプ
幅 : 700mm	・固定棚×3	A-1 A-2
奥行 : 550mm	・ガラス棚×2	B-1 B-2
高さ : 2,400mm	・可動棚×1	C D
	・背板 (白色)	E-1 E-2
		F-1 F-2
		G-1 G-2
		H I

※掲載の写真は、モデルルーム (Fタイプ: ミニ書斎) を平成22年1月に撮影。一部合成処理をしたもので実際とは多少異なります。また、一部有償オプションや家具・調度品等が含まれており、これらは販売価格に含まれておりません。
※ユニットセレクト・有償オプション等のお申し込みには納期がかかります。詳しくは販売員にお問い合わせください。
※当該資料の内容につきましては、施工上の理由及び改良のため、設計・仕様・取り付け位置・形状等に多少の変更が生じる場合があります。予めご了承ください。

KATASU UNIT VARIATION (無償セレクト)

UNIT F-1 布団収納「上部ハンガータイプ」 表裏一体型アイテム

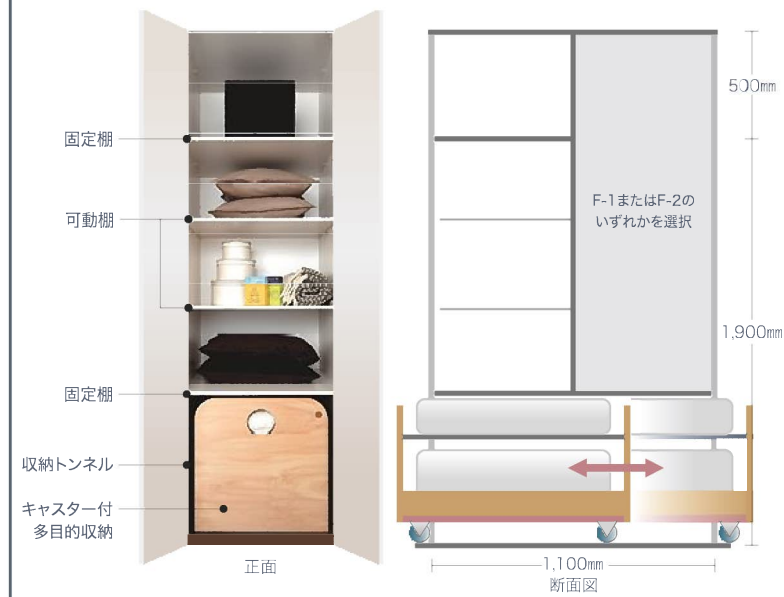
両居室から布団などが出し入れできる収納キャスターと上部クロゼット。



Size	仕様	裏面対応タイプ
幅 : 700mm	・固定棚×2	A-1 A-2
奥行 : 1,100mm	・ハンガーパイプ×1	B-1 B-2
高さ : 2,400mm	・キャスター付多目的収納×1	C D
	・背板 (白色)	E-1 E-2
		F-1 F-2
		G-1 G-2
		H I

UNIT F-2 布団収納「上部棚板タイプ」 表裏一体型アイテム

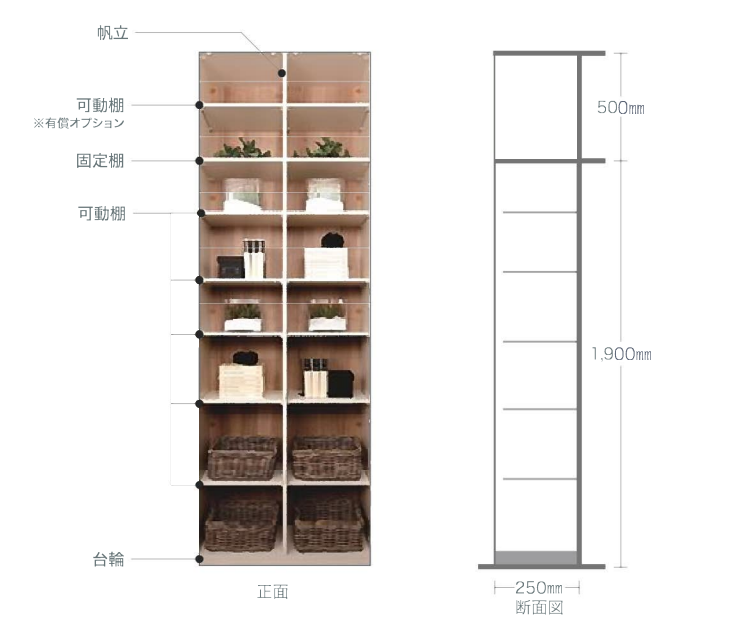
重量のあるものも出し入れしやすい多目的収納キャスターと上部棚板収納。



Size	仕様	裏面対応タイプ
幅 : 700mm	・固定棚×2	A-1 A-2
奥行 : 1,100mm	・可動棚×2	B-1 B-2
高さ : 2,400mm	・キャスター付多目的収納×1	C D
	・背板 (白色)	E-1 E-2
		F-1 F-2
		G-1 G-2
		H I

UNIT H 本棚 ※掲載の写真は背板がオプション仕様になっています。

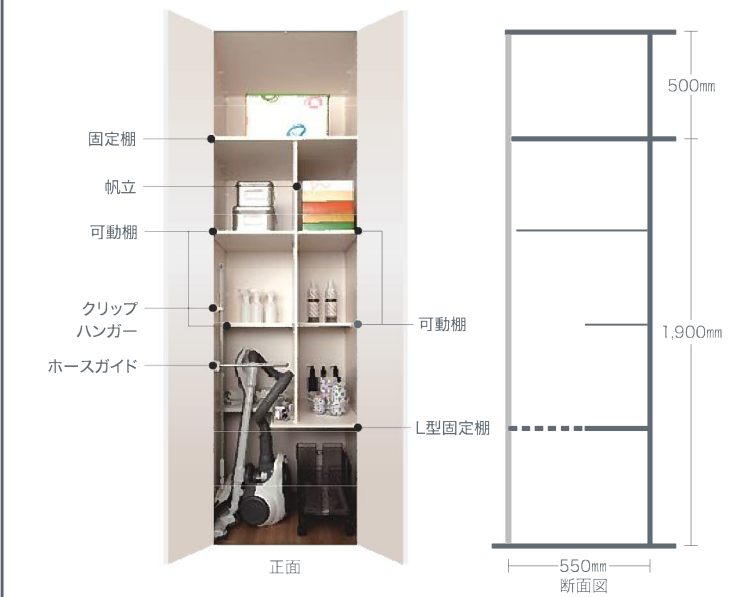
可動棚10枚を備え、本や雑誌をたっぷり収納できる本棚。A4サイズまで収納可。



Size	仕様	裏面対応タイプ
幅 : 700mm	・固定棚×2	A-1 A-2
奥行 : 250mm	・帆立×1	B-1 B-2
高さ : 2,400mm	・可動棚×10	C D
	・台輪	E-1 E-2
	・背板 (白色)	F-1 F-2
		G-1 G-2
		H I

UNIT I 共用収納

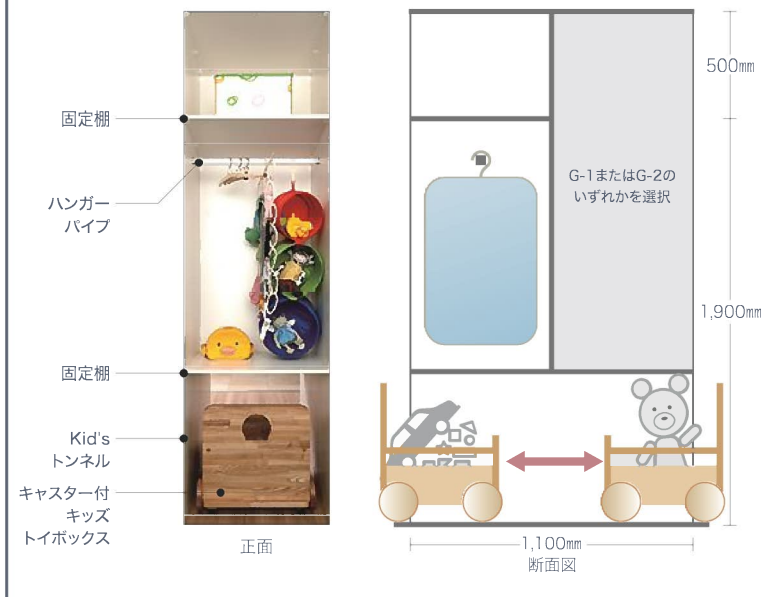
掃除機を分解せずに収納したり、アイロン台などもしまえる共用収納タイプ。



Size	仕様	裏面対応タイプ
幅 : 700mm	・固定棚×1	A-1 A-2
奥行 : 550mm	・L型固定棚×1	B-1 B-2
高さ : 2,400mm	・帆立×1	C D
	・可動棚×4	E-1 E-2
	・クリップハンガー×1	F-1 F-2
	・ホースガイド×1	G-1 G-2
	・背板 (白色)	H I

UNIT G-1 Kid'sクローク「扉無上部ハンガータイプ」 表裏一体型アイテム

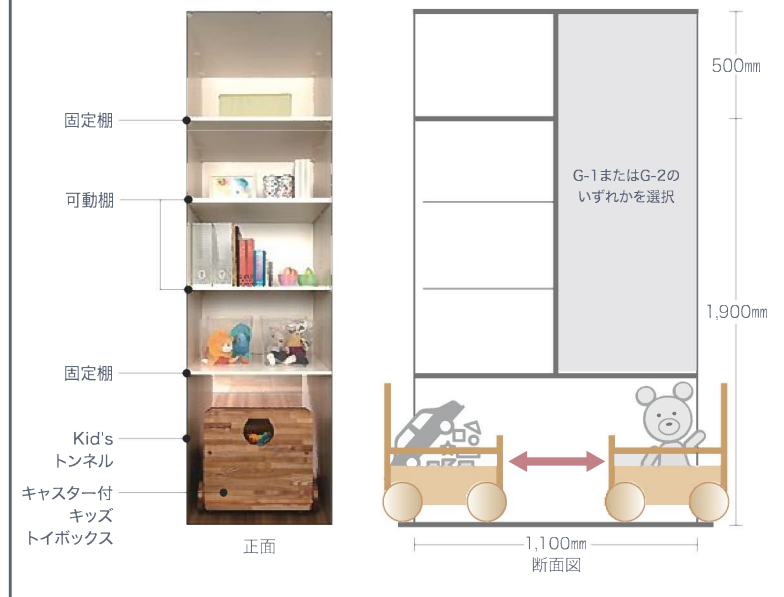
キッズトイボックスを取り出すとトンネルが現れ、子供たちの遊び場に早変わり。



Size	仕様	裏面対応タイプ
幅 : 700mm	・固定棚×2	A-1 A-2
奥行 : 1,100mm	・ハンガーパイプ×1	B-1 B-2
高さ : 2,400mm	・キャスター付キッズトイボックス×2	C D
	・背板 (白色)	E-1 E-2
		F-1 F-2
		G-1 G-2
		H I

UNIT G-2 Kid'sクローク「扉無上部棚板タイプ」 表裏一体型アイテム

下部はおもちゃ入れとキッズトンネル。扉のないオープンシェルフタイプ。



Size	仕様	裏面対応タイプ
幅 : 700mm	・固定棚×2	A-1 A-2
奥行 : 1,100mm	・可動棚×2	B-1 B-2
高さ : 2,400mm	・キャスター付キッズトイボックス×2	C D
	・背板 (白色)	E-1 E-2
		F-1 F-2
		G-1 G-2
		H I

固定棚設定位置

基本 | 固定棚A : 高さ1,900mm (基本)
背板白色

梁対応 (タイプのみ) | 固定棚A : 高さ1,900mm (梁対応限定)
背板白色

オプションパーツ (有償)

アルミフレームガラス扉

ガラス棚

背板木目

可動棚追加

後付台輪

※取り付けられない部分もあります。詳細は販売員にお問い合わせください。

※掲載の写真は、モデルルーム (Fタイプ: ニュープラン) を平成22年1月に撮影。一部合成処理をしたもので実際とは多少異なります。また、一部有償オプションや家具・調度品等が含まれており、これらは販売価格に含まれておりません。
※ユニットセレクト・有償オプション等のお申し込みには断限がございます。詳しくは販売員にお問い合わせください。
※当該資料の内容につきましては、施工上の理由及び改良のため、設計・仕様・取り付け位置・形状等に多少の変更が生じる場合があります。予めご了承ください。